

QUYẾT ĐỊNH

**V/v hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Mỹ**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số: 118 /TTr.VPĐKĐĐ ngày 11 /01 /2022 về việc hủy trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy trang bổ sung được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Kế Sách (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kế Sách) cấp kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Trần Thị Mỹ, địa chỉ thửa đất tại ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 193527, số vào sổ H00098, được UBND huyện Kế Sách cấp ngày 03/5/2007, tại thửa đất số 821, tờ bản đồ số 05, diện tích 423,5 m², mục đích sử dụng đất ở 126,5 m² và đất trồng cây lâu năm 297 m²;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 193528, số vào sổ H00099, được UBND huyện Kế Sách cấp ngày 03/5/2007, tại thửa đất số 866, tờ bản đồ số 05, diện tích 169 m², mục đích sử dụng đất ở 40 m² và đất trồng cây lâu năm 129 m²;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 193529, số vào sổ H00100, được UBND huyện Kế Sách cấp ngày 03/5/2007, tại thửa đất số 867, tờ bản đồ số 05, diện tích 298 m², mục đích sử dụng đất ở 90 m² và đất trồng cây lâu năm 208 m²;

Lý do hủy: bị thất lạc mất Trang bổ sung trong lúc đi nộp hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho người trúng đấu giá.

Điều 2.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 193527, AI 193528, AI 193529 của bà Trần Thị Mỹ có trách nhiệm giao nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Mỹ theo quy định.

- Chính lý, cập nhật vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch UBND thị trấn Kế Sách, bà Trần Thị Mỹ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *eml*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP Sở;
- UBND huyện Kế Sách;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng (để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp (để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT (để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.

